



Appartement Nancy 4 pièce(s) 83.13 m2 - Quartier Stanislas

NANCY 54000

999 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 125 € / mois
Dépôt de garantie : 820 € Honoraires
charges locataires: 914.43 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 249.39 €
TTC.

Guy HOQUET NANCY
STANISLAS

28 Boulevard Albert 1er
54000 Nancy

0383518600

Appartement Nancy 4 pièce(s) 83.13 m2 - Quartier Stanislas

Idéalement situé à 300m de la place Stanislas, bel appartement comprenant une pièce de vie avec une cuisine ouverte aménagée et équipée (plaque, hotte, four, réfrigérateur-congélateur et lave-vaisselle), 2 chambres, un bureau ou 3e chambre, une salle de bains, un espace rangement et un balconnet. Un emplacement de stationnement en sous-sol est disponible pour 108€/mois.

Loyer: 874€

Charges: 125€ CHAUFFAGE INCLU DANS LES CHARGES

COLOCATION ACCEPTÉE

SOUMIS LOI PINEL

Disponible immédiatement

83.13 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

| | |
|----------------------------|---|
| Nombre étages | 6 |
| Provision sur charges | 125 € |
| Dépôt de garantie | 820 € |
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Bien en copropriété | Oui |
| Jardin | Non |
| Année construction | 2015 |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Ouverte Aménagée Equipée |
| Meublé | Non |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Gaz |
| Etat intérieur | Excellent |
| Nombre de balcons | 1 |
| Type de Stationnement | Sous-Sol |
| Nombre places parking | 1 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 59 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



