



Appartement Nancy centre 1 pièce 23 m2

NANCY 54000

110 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET NANCY
STANISLAS**28 Boulevard Albert 1er
54000 Nancy**0383518600**

Appartement Nancy centre 1 pièce 23 m2

SPECIAL INVESTISSEUR

Nancy hyper centre, dans résidence sécurisée récente, au 1er étage avec ascenseur, studio avec kitchenette équipée (micro-ondes, frigo, plaque électrique), placard, salle d'eau.) Chauffage collectif au gaz.

Cave, place de parking privative en sous-sol

Locataire en place depuis août 2022

22.2 m²

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 6

Charges forfaitaires 70 €

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	150
Charges annuelles (ALUR)	500 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2015
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	133 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 150€ et 250€ au 01/01/2021

Photos du bien

