



Superbe maison moderne Villers Les Nancy 7 pièce(s) 310 m²

VILLERS LES NANCY 54600

825 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET NANCY
STANISLAS**

28 Boulevard Albert 1er
54000 Nancy

0383518600

Superbe maison moderne Villers Les Nancy 7 pièce(s) 310 m²

COUP DE COEUR pour cette maison!!!

Vue exceptionnelle sur NANCY et ligne bleue des Vosges

Maison moderne et atypique avec de beaux volumes, baignée de lumière, au milieu de la verdure et au calme. Terrasses exposées plein SUD.

Elle est composée d'un magnifique séjour (3.70m hauteur sous plafond), d'une cuisine équipée avec cellier, de 5 chambres, de 4 sde, d'1 sdb, d'un bureau, d'une salle de sport, d'une salle de jeux, d'une cave, d'une buanderie, d'un séchoir, d'un garage 2 voitures, d'un car port, et de 3 places de parking.

Piscine intérieure chauffée et jacuzzi

Chauffage au gaz avec pompe à chaleur

BIEN RARE SUR LE SECTEUR. A VOIR ABSOLUMENT

310 m²

7 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

4 sde

5 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Jardin	Oui
Année construction	2002
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	4
Cuisine	Indépendante Equipée
Exposition Séjour	Sud
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Insert
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	3
Nombre places parking	5
Nombre garages/Box	1
Piscine	Oui
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	96 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



